



Общински съвет

Община Гълъбово

ПРИЕТИ РЕШЕНИЯ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ, ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО, С ПРОТОКОЛ № 38/29.09.2025 ГОДИНА

РЕШЕНИЕ № 332

На основание чл.21 ал.1 т.6 и ал.2 от ЗМСМА и чл.53 ал.2 и ал.3 от Наредба за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Гълъбово, Общински съвет – Гълъбово, реши:

1. Приема отчета за изпълнение на бюджета, на сметките за средства от Европейския съюз с код 42 и 98 и на сметки с код 33, 96 и 97 на Община Гълъбово към 30.06.2025 г.
2. Приема основните показатели по чл.14 от Закона за публичните финанси – приходи, помощи и дарения, разходи, бюджетни взаимоотношения, бюджетно салдо и финансиране на бюджетното салдо към 30.06.2025 г., съгласно Приложение 1.
3. Приема отчет за изпълнение на разходите и приходите на кметствата и населените места с кметски наместници към 30.06.2025 г., съгласно Приложение 2 и Приложение 3.

РЕШЕНИЕ № 333

На основание чл.21 ал.1 т.6 и ал.2 от ЗМСМА и чл.42 ал.2 и ал.3 от Наредба за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Гълъбово, Общински съвет – Гълъбово, реши:

Извършва вътрешни промени между параграфи в бюджета на СУ „Васил Левски“ гр.Гълъбово и прави промени в списъка с капиталови разходи на община Гълъбово за 2025 г., във функция „Образование“, дейност 322 „Неспециализирани училища, без професионални гимназии“ както следва:

1. В разходната част на бюджета:
 - да се намали § 10-15 „Материали“ с 6 500 лв.;
 - да се завиши § 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“ с 6 500 лв.
2. Променя списъка с капиталови разходи на община Гълъбово за 2025 г., както следва:
 - функция „Образование“, дейност 322 „Неспециализирани училища, без професионални гимназии“, изменя обект „Почистващи машини – 2 бр. за СУ „Васил Левски“ по § 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“ – стойност било 13 000 лв.; става „Почистващи машини – 3 бр. за СУ „Васил Левски“ става 19 500 лв.

РЕШЕНИЕ № 334

На основание чл.21 ал.1 т.6 и ал.2 от ЗМСМА и чл.42 ал.2 и ал.3 от Наредба за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Гълъбово, Общински съвет – Гълъбово, реши:

Актуализира Индикативния годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз – 2025 (Прил. 10), за проект „BG06RDNP001-7.017-0087-C01 „Реконструкция и рехабилитация на съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях на територията на гр.Гълъбово“, както следва:

- Да се намали приходът по § 63-00 „Трансфери между сметки за средства от ЕС (нето)“ с 230 лв.;
- Да се завиши разходът по § 10-20 „Външни услуги“ с 18 000 лв.;
- Да се намали разходът по § 51-00 „Основен ремонт на ДМА“ с 18 230 лв.

РЕШЕНИЕ № 335

На основание чл.21 ал.1 т.6 и ал.2 от ЗМСМА и чл.42 ал.2 и ал.3 от Наредба за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Гълъбово, Общински съвет – Гълъбово, реши:

1. Актуализира Индикативния годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз – 2025 (Прил.10), за проект № BG-RRP-1.015-0741-C01 „Изграждане на училищна STEM среда и високотехнологични оборудвани и свързани класни стаи (ВОСКС)“, както следва:

- намалее се разходът по § 10-15 „Материали“ с 3 906 лв.;
- завишава се разходът по § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ с 3 906 лв.

2. Допълва се Индикативен разчет за капиталовите разходи, предвидени за финансиране със средства от Европейския съюз, средства по други международни програми и договори и свързаното с тях национално и общинско

съфинансиране за 2025 год., във функция „Образование“, като се създаде „Работна маса – стендове по хидравлика 1 бр.“ по § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ със сумата от 3 906 лв.

РЕШЕНИЕ № 336

На основание чл.21 ал.1 т.6 и ал.2 от ЗМСМА и чл.42 ал.2 и ал.3 от Наредба за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Гълъбово, Общински съвет – Гълъбово, реши:

Актуализира Индикативния годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз – 2025 (Прил.10), като го допълва с нов проект по програма „Еразъм +“, проект 2025-1BG01-KA121-VET-000309420 „Еразъм акредитация в сектор професионално обучение на гражданите – 2025 г.“ – ПГЕЕ гр.Гълъбово, в дейност 326 „Професионални гимназии и паралелки за професионална подготовка“, както следва:

1. В приходната част:
 - завишава § 63-00 „Трансфери между сметки за средства от ЕС (нето)“ със 181 890 лв.;
2. В разходната част:
 - завишава § 02-02 „Други възнаграждения и плащания за персонала по извънтрудови правоотношения“ с 22 600 лв.;
 - завишава § 05-51 „Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)“ с 2 400 лв.;
 - завишава § 05-60 „Здравноосигурителни вноски от работодатели“ с 1 000 лв.;
 - завишава § 05-80 „Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодатели“ с 600 лв.;
 - завишава § 10-15 „Материали“ с 290 лв.;
 - завишава § 10-20 „Външни услуги“ с 138 000 лв.;
 - завишава § 10-51 „Командировки в страната“ с 2 000 лв.;
 - завишава § 10-52 „Командировки в чужбина“ с 13 000 лв.;
 - завишава § 10-62 „Разходи за застраховки“ с 2 000 лв.

РЕШЕНИЕ № 337

На основание чл.21 ал.1 т.6 и ал.2 от ЗМСМА и чл.42 ал.2 и ал.3 от Наредба за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Гълъбово, Общински съвет – Гълъбово, реши:

Актуализира Индикативния годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз – 2025 (Прил. 10), като го допълва с нов проект по програма „Еразъм +“, проект 2025-1BG01-KA122-VET-000333783 тема на проекта „Европейският опит – гаранция за успех“ – СУ „Васил Левски“ гр. Гълъбово, както следва:

1. В приходната част:
 - завишава § 63-00 „Трансфери между сметки за средства от ЕС (нето)“ със 122 413 лв.;
2. В разходната част:
 - завишава § 10-20 „Външни услуги“ със 110 413 лв.;
 - завишава § 10-51 „Командировки в страната“ с 2 000 лв.;
 - завишава § 10-52 „Командировки в чужбина“ с 8 000 лв.;
 - завишава § 10-62 „Разходи за застраховки“ с 2 000 лв.

РЕШЕНИЕ № 338

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.9 от ЗОС, Общински съвет – Гълъбово, реши:

Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на община Гълъбово за 2025 г., по следния начин:

1. В раздел **III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА** се създава нова точка, както следва:

Точка 25 /нова/ Урегулиран поземлен имот ХХ 2537, кв.136 по плана на гр.Гълъбово, с площ 23 641 кв.м.

2. В раздел **VI. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ ЧРЕЗ КОНЦЕСИЯ** се създава следната точка:

Точка /1/ нова. Поземлен имот с идентификатор 18280.228.792 по КККР на гр.Гълъбово /стар № 000792/, НТП: Гробищен парк, с площ 34959 кв.м.

3. В раздел **XII. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ** се създават нови точки, както следва:

Точка 9 /нова/ Поземлен имот с идентификатор 18280.228.10, НТП „нива“, с площ 5,899 дка.

Точка 10 /нова/ Поземлен имот с идентификатор 18280.228.11, НТП „нива“, с площ 4,000 дка.

Точка 11 /нова/ Поземлен имот с идентификатор 18280.228.19, НТП „нива“, с площ 5,500 дка.

4. В раздел **II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ И ЗА БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПОЛЗВАНЕ ИЛИ БЕЗВЪЗМЕЗДНО**

УПРАВЛЕНИЕ, под раздел **2.2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем за поставяне на кафе-автомати и автомати за напитки и закуски** се създават следните точки:

Точка 8 /нова/ Празно място за поставяне на кафеавтомат в западната част на първи етаж /фоайе/ на сградата на СУ „Васил Левски“ гр.Гълъбово, построена в П IV, кв.59 по плана на гр.Гълъбово, с площ от 1 кв.м.

РЕШЕНИЕ № 339

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.1 от ЗОС, чл.25 ал.5, във връзка с ал.3 и чл.4 от ЗСПЗЗ, Общински съвет – Гълъбово, реши:

Допълва Решение № 286 по протокол № 32/26.06.2025 г., относно даване на предварително съгласие в полза на „Грийнволт Венъс“ ЕООД, гр.София за учредяване на ограничени вещни права и сервитути за обект „Нов присъединителен електропровод 110kV от ПИ 18280.503.34 до подстанция Марица изток 400/220/110 kV, ПИ 59210.30.91 и изменение на две ВЛ 220 kV, свързани с неговото изграждане“, както следва: като 1.10. се записва „Поземлен имот с идентификатор 18280.73.21 по КККР на гр.Гълъбово, НТП „пацище“ – публична общинска собственост“.

РЕШЕНИЕ № 340

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.34 ал.1 от ЗОС, във връзка с чл.12 т.3 и чл.13 от НРПУРОИ, Общински съвет – Гълъбово, реши:

1. Дава съгласие Община Гълъбово да придобие право на собственост върху имот – частна собственост, представляващ:

Поземлен имот с идентификатор 18280.228.10 по КККР на гр.Гълъбово, местност „Кабаяк“, НТП – нива, трайно предназначение за земята – земеделска, категория на земята при непойливни условия – 4, с площ 5899 кв.м., собственост на н-ци Таньо Русев Вълков.

2. Одобрява пазарна цена на имота в размер на 12 110,00 /дванадесет хиляди сто и десет лева/ лв.

3. Оправомощава Кмета на Община Гълъбово да сключи договор за покупко-продажба на имота по т.1 в настоящото предложение, при цени и условия цитирани в същото.

РЕШЕНИЕ № 341

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.6 ал.1 от ЗОС, чл.3 ал.4 от НРПУРОИ, Общински съвет - Гълъбово, реши:

1. Дава съгласие да бъде променена собствеността на Масивна сграда, на един етаж, със застроена площ 50 кв.м., построена 1965 г., находящ се имот с пл.№ 236, кв.16, целият с площ 6300 кв.м. от Публична в Частна общинска собственост.

2. Упълномощава Кмета на Община Гълъбово да извърши последващи действия по настоящото Решение.

РЕШЕНИЕ № 342

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.39 ал.3 от ЗОС, чл.21 от НСУЗЗОПФ, във връзка с чл.13 и чл.15 от Закона за пчелството, Общински съвет – Гълъбово, реши:

1. Община Гълъбово учредява възмездно право на ползване за устройване на постоянни пчелини на Божидар Гошев Семерджиев, рег.№ 6284-0002, адрес на регистрация: УПИ IV – 108, кв.20 по плана на с.Мусачево, общ.Гълъбово, следния свой недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 49391.24.194 по КККР на с.Мусачево, с площ 0,478 дка, НТП „нива“ за срок от 10 /десет/ години, считано от датата на подписване на договора, с годишна наемна цена от 30,00 лв. /тридесет лева/ /15,34 € /петнадесет евро и тридесет и четири евро цента/ без ДДС.

2. Заявителят Божидар Гошев Семерджиев да възстанови на Община Гълъбово разходите по изготвяне на пазарна оценка в размер на 120,00 лв. /сто и двадесет лева/ /61,36 € /шестдесет и едно евро и тридесет и шест евро цента/.

3. Упълномощава Кмета на община Гълъбово да предприеме всички необходими и последващи действия по изпълнение на настоящото решение.

РЕШЕНИЕ № 343

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА; чл.14 ал.6 от ЗОС; чл.34 от НРПУРОИ, чл.9 от Наредба за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти - общинска собственост, Общински съвет – Гълъбово, реши:

I. Предоставя на Сдружение с нестопанска цел „Клуб на лозаря и винаря“ с БУЛСТАТ: 176048461, под наем част от имот – частна общинска собственост, представляващо: Помещение - Кафе-клуб, включващо складова част и тоалетна, находящо се на етаж 1-ви в бивша сграда на Общинска администрация - Гълъбово, построена в УПИ II „за поща“, кв.152, гр.Гълъбово с обща площ 45,00 кв.м.

II. Определя месечен наем в размер на 31,50 лв. без ДДС, съгласно чл. 9 от Наредбата за базисните (начални) наемни цени на имоти – общинска собственост.

- III. Срок на договора 5 години, с възможност за продължаване след ново решение на Общинския съвет.
IV. Упълномощава кмета да предприеме последващи действия по изпълнение на настоящото Решение.

РЕШЕНИЕ № 344

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА; чл.14 ал.7 от ЗОС; чл.26, чл.77 и чл.78 ал.1 от НРПУРОИ, чл.24 от Наредбата за базисните /началните/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, Общински съвет – Гълъбово, реши:

I. Открива публичен търг за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляващ: Част от помещение /офис-кафе/, находящо се на партерен етаж в сградата на Общинска администрация гр.Гълъбово, построена в УПИ I 703,2110, кв.155, по плана на гр.Гълъбово, предназначено за поставяне на кафе-автомат и вендинг машина с обща площ от 2 кв.м., за срок от 7 /седем/ години, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на 70,00 лв. /седемдесет лева/ /35,79 € /тридесет и пет евро и седемдесет и девет евро цента/ без ДДС.

II. Определя вида на търга – с оценка на оферти.

III. Определя начин на плащане – месечната наемна цена да се заплаща до последното число на текущия месец в Общинска администрация гр.Гълъбово.

IV. Определя депозит за участие в търга – 10% от първоначалната тръжна цена без ДДС, платим по сметка на Община Гълъбово №BG97SOMB91303338008201, BIC SOMBBGSGF, „Общинска банка“ АД.

V. Търгът да се проведе в заседателната зала на Община Гълъбово на 11.11.2025 г. от 10.30 часа, повторен търг в случаите на чл.81, ал.2 и ал.4 от НРПУРОИ да се проведе на 18.11.2025 г. от 10.30 часа.

VI. Тръжната документация да се получава в деловодството - партерен етаж на Общинска администрация гр.Гълъбово, след заплащане на такса в размер на 50.00 лв. /25,56 € без ДДС, платима на каса наеми на партера на Общината.

VII. Определя краен срок за получаването ѝ – 12.30 часа на 10.11.2025 г., за повторната дата – 12.30 часа на 17.11.2025 г.

VIII. Предложенията за участие да се подават в деловодството на Община Гълъбово до 16.30 часа на 10.11.2025 г., за повторната дата – до 16.30 часа на 17.11.2025 г.

IX. Утвърждава следната тръжна документация: заявление за участие /приложение № 1/, образец на оферта /приложение № 2/, проекто-договор за наем /приложение № 3/, условия за участие в търга /приложение № 4/.

РЕШЕНИЕ № 345

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет – Гълъбово, реши:

Одобрява задание за проектиране и разрешава на „Кнауф България“ ЕООД – гр.София изработването на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване (ПЗ) за ПИ 47603.15.11 по КККР на с.Медникарово, като се предвижда промяна на предназначението на земеделската земя и отреждане на терена за чисто производствена устройствена зона /Пч/ със свободно застрояване с височина над 15 м.

РЕШЕНИЕ № 346

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129 ал.1 от ЗУТ, Общински съвет – Гълъбово, реши:

Одобрява:

1. Проект за подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура извън урбанизираните територии „Подземен кабел 20 kV от БКЗРУ 20kV в ПИ с идентификатор 18280.86.1978 по КККР на гр.Гълъбово до п/ст. 110/20 kV „Гълъбово“ – съществуваща в УПИ I, кв.30 по плана на гр.Гълъбово“, с трасе и сервитути през: ПИ с идентификатори 18280.80.409; 18280.82.315; 18280.83.785; 18280.84.18; 18280.84.19; 18280.84.391; 18280.86.131; 18280.86.1978 по КККР на гр.Гълъбово.

2. Проект за План–схема на обект на техническата инфраструктура в частта му преминаваща през регулацията на гр.Гълъбово „Подземен кабел 20 kV от БКЗРУ 20kV в ПИ с идентификатор 18280.86.1978 по КККР на гр.Гълъбово до п/ст. 110/20 kV „Гълъбово“ – съществуваща в УПИ I, кв.30 по плана на гр.Гълъбово“ с трасе и сервитути през УПИ I, кв.30; УПИ II „за озеленяване“, кв.30; улица „Волга между ос.т.252 - ос.т.250 - ос.т.249а- ос.т.249 - ос.т.248 - ос.т.278-ос.т.279 до ос.т.280.