



# Общински съвет

## Община Гълъбово

### ПРИЕТИ РЕШЕНИЯ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ, ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО, С ПРОТОКОЛ № 3/29.11.2023 ГОДИНА

#### РЕШЕНИЕ № 6

На основание чл.21 ал.1 т.6 и ал.2 от ЗМСМА и чл.42, ал.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Гълъбово, Общински съвет – Гълъбово, реши:

I. Изменя бюджета на Община Гълъбово за 2023 г., както следва:

1. Завишава приходната част на бюджета за 2023 г. в раздел държавни дейности по бюджета на второстепенния разпоредител с бюджет СУ „Васил Левски“ гр.Гълъбово с 15 930 лв. по § 61-09 „Вътрешни трансфери в системата на първостепенния разпоредител (+/-)“ - средства по НП.

2. Изменя разходната част на бюджета за 2023 г. в раздел държавни дейности по бюджета на второстепенния разпоредител с бюджет СУ „Васил Левски“ гр.Гълъбово в дейност 322 „Неспециализирани училища, без професионални гимназии“, като намаля § 10-15 „Материали“ с 11 670 лв. и завишава § 52-01 „Придобиване на компютри и хардуер“ с 10 000 лв., § 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“ с 1 670 лв. и § 53-01 „Придобиване на програмни продукти“ с 15 930 лв.

3. Изменя разходната част на бюджета за 2023 г. в раздел местни дейности, като намаля § 52-06 „Изграждане на инфраструктурни обекти“ в дейност 627 „Управление на дейностите по отпадъците“ със 74 000 лв. и завишава § 52-06 „Изграждане на инфраструктурни обекти“ в дейност 714 „Спортни бази за спорт за всички“ със 67 200 лв. и § 10-20 „Външни услуги“ в дейност 623 „Чистота“ със 6 800 лв.

II. Изменя поименния списък на капиталовите разходи с обекти, финансирани със средства от § 31-11 “Обща субсидия и други трансфери за държавни дейности от ЦБ за общини (+)” за 2023 г., както следва:

1. Създава обект „Пиано“ – 1 бр. за нуждите на СУ „Васил Левски“ на стойност 1 670 лв., § 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“ в дейност 322 „Неспециализирани училища, без професионални гимназии“, т.е. било 0 лв., става 1 670 лв. по НП „Заедно в изкуствата и в спорта“.

2. Създава обект „Интерактивен екран“ – 1 бр. за нуждите на СУ „Васил Левски“ на стойност 10 000 лв., § 52-01 „Придобиване на компютри и хардуер“ в дейност 322 „Неспециализирани училища, без професионални гимназии“, т.е. било 0 лв., става 10 000 лв. по НП „Осигуряване на съвременна, сигурна и достъпна образователна среда“.

3. Създава обект „Програмен продукт WEB магазин“ – 1 бр. за нуждите на СУ „Васил Левски“ на стойност 2 700 лв., § 53-01 „Придобиване на програмни продукти“ в дейност 322 „Неспециализирани училища, без професионални гимназии“, т.е. било 0 лв., става 2 700 лв. по НП „Професионално образование и обучение“.

4. Създава обект „Лиценз за Adobe Creative Cloud for enterprise All Apps“ – 28 бр. за нуждите на СУ „Васил Левски“ на стойност 6 048 лв., § 53-01 „Придобиване на програмни продукти“ в дейност 322 „Неспециализирани училища, без професионални гимназии“, т.е. било 0 лв., става 6 048 лв. по НП „Професионално образование и обучение“.

5. Създава обект „Програмен продукт Zeron V/4 Standard Server“ – 28 работни места за нуждите на СУ „Васил Левски“ на стойност 7 182 лв., § 53-01 „Придобиване на програмни продукти“ в дейност 322 „Неспециализирани училища, без професионални гимназии“, т.е. било 0 лв., става 7 182 лв. по НП „Професионално образование и обучение“.

6. Изменя вида на финансиране на обект „Преустройство на сграда на ДЦДМУ в Център за комплексни услуги“, като от цялата сума за обекта в размер на 180 000 лв., 124 860 лв. да бъдат от § 31-11 “Обща субсидия и други трансфери за държавни дейности от ЦБ за общини (+)” и 55 140 лв. да бъдат от преходен остатък от § 31-11 “Обща субсидия и други трансфери за държавни дейности от ЦБ за общини (+)”. Средствата от неусвоен преходен остатък в размер на 47 726 лв. да бъдат използвани за текущи разходи в същата дейност.

7. Изменя вида на финансиране на обект „Преустройство и пристройка на сграда за резидентна грижа за възрастни хора гр.Гълъбово“, като цялата сума за обекта да бъде от § 31-11 “Обща субсидия и други трансфери за държавни дейности от ЦБ за общини (+)”, а средствата от неусвоен преходен остатък в размер на 76 800 лв., прехвърлени от дейност 561 „Асистентска подкрепа“ да бъдат използвани за текущи разходи в дейност 540 „Домове за стари хора“, с цел тяхното усвояване.

III. Изменя поименния списък на капиталовите разходи с обекти, финансирани със средства от целева субсидия по § 31-13 “Получени от общини целеви субсидии от ЦБ за капиталови разходи (+)” за 2023 г., както следва:

1. Създава обект „Обслужваща сграда и трибуни на градски стадион гр.Гълъбово - съфинансиране“ на стойност 67 200 лв., § 52-06 „Изграждане на инфраструктурни обекти“ в дейност 714 „Спортни бази за спорт за всички“, т.е. било 0 лв., става 67 200 лв.

2. Отпада обект „Направа на метален навес, предпазна метална конструкция на транспортни ленти на обект "Сепарираща инсталация" Гълъбово“ на стойност 74 000 лв., по § 52-06 „Изграждане на инфраструктурни обекти“ в дейност 627 „Управление на дейностите по отпадъците“, т.е. било 74 000 лв. (67 200 лв. от целева субсидия за капиталови разходи за 2023 г. (§ 31-13) и 6 800 лв. от собствени приходи) и става 0 лв.

## РЕШЕНИЕ № 7

На основание чл.21 ал.1 т.6 от ЗМСМА и чл.42 ал.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Гълъбово, Общински съвет – Гълъбово, реши:

Одобрява индикативен годишен разчет за 2023 г. по проект BG05M2OP001-2.0001 „Образование за утрешния ден“ на второстепенният разпоредител с бюджет ПГЕЕ гр.Гълъбово, съгласно Приложение № 1.

## РЕШЕНИЕ № 8

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.9 от ЗОС, Общински съвет – Гълъбово, реши:

Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на община Гълъбово за 2023 г., по следния начин:

I. В раздел II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ И ЗА БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПОЛЗВАНЕ ИЛИ БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ

1. В подраздел 2.1. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем за осъществяване на търговска дейност се създават нови точки, както следва:

**Точка 5 /нова/.** Помещение, находящо се на I-ви етаж в североизточната част на сграда /СЗУ/, построена в УПИ IV 170, кв.16 по плана на с.Обручище, с площ от 14,00 кв.м.

**Точка 6 /нова/.** Помещение, находящо се на I-ви етаж в североизточната част на сграда /СЗУ/, построена в УПИ IV 170, кв.16 по плана на с.Обручище, с площ от 18,00 кв.м.

2. В подраздел 2.8. Имоти – общинска собственост, които ще бъдат предоставени за безвъзмездно ползване или безвъзмездно управление, се създават нови точки, както следва:

**Точка 5 /нова/** Част от сграда с кад.№ 1, построена в УПИ VII 2363, кв.154 по плана на гр.Гълъбово, както следва: първи етаж – предверие – 10,86 кв.м., стая за охрана – 11,21 кв.м., чакалня – 27,98 кв.м., малка зала – 70,66 кв.м., голяма зала – 86,68 кв.м., тоалетни – 17,52 кв.м., втори етаж – офис – 23,47 кв.м., офис – 26,41 кв.м., офис – 33,02 кв.м., офис – 16,77 кв.м., офис – 16,98 кв.м., офис – 29,44 кв.м., офис – 31,21 кв.м., коридори – 25,07 кв.м., тоалетни – 15,82 кв.м., мазе – помещение 20,82 кв.м., и помещение 18,22 кв.м., трети етаж – офис – 15,91 кв.м.

**Точка 6 /нова/** Част от сграда с кад.№ 1, построена в УПИ VII 2363, кв.154 по плана на гр.Гълъбово, както следва: трети етаж – офис – 32,77 кв.м., офис – 20,46 кв.м., офис – 15,46 кв.м., офис – 17,99 кв.м., офис – 11,47 кв.м., коридор – 33,19 кв.м., коридор – 13,40 кв.м., мокро помещение - 3,9 кв.м., тераса – 19,54 кв.м., тераса – 33,41 кв.м., част от тоалетните с площ 15,53 кв.м. са преустроени в офис с площ от 7,61 кв.м.

3. Създава се нов подраздел, както следва: 2.9. Имоти – общинска собственост, които ще се отдават за нетърговска /складова/ дейност със следната точка:

**Точка 1 /нова/** 500 кв.м., представляващи част от УПИ IV 170, кв.16 по плана на с.Обручище, целият с площ 11518 кв.м.

II. В раздел III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, се създава нова точка, както следва:

**Точка 35 /нова/** Поземлен имот с идентификатор 00552.99.381, начин на трайно ползване – за курортен хотел, почивен дом, находящ се в землището на с.Априлово с площ 2438 кв.м.

## РЕШЕНИЕ № 9

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, Общински съвет – Гълъбово, реши:

I. Дава съгласие да бъде предоставена под наем за срок от една стопанска година обработваемата част от имоти с начин на трайно ползване „Полски път“, подробно описани в Приложение 1, собственост на Община Гълъбово на потенциални ползватели.

II. Определя размер на наемна цена за предоставяне на имотите - полски пътища, съгласно списък на землищата на територията на Община Гълъбово, както следва:

с.Априлово – 53.00 лв/дка

с.Великово – 61.00 лв/дка

гр.Гълъбово – 51.00 лв/дка

с.Главан	– 42.00 лв/дка
с.Искрица	– 46.00 лв/дка
с.Медникарово	– 48.00 лв/дка
с.Мусачево	– 51.00 лв/дка
с.Мъдрец	– 31.00 лв/дка
с.Обручище	– 47.00 лв/дка
с.Разделна	– 61.00 лв/дка
с.Помощник	– 23.00 лв./дка

## РЕШЕНИЕ № 10

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от ЗОС, чл.47 ал.1 и 2, чл.78 и чл.79 ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет – Гълъбово, реши:

I. Открива процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 53134.130.163, местност „Караиванско“, Начин на трайно ползване – нива, категория на земята – пета, находящ се в землището на с.Обручище с площ 18,467 дка., с начална тръжна продажна цена в размер на 11 265,00 /единадесет хиляди двеста шестдесет и пет лева/ лв. без ДДС.

II. Определя стъпка за наддаване – 2 на сто от началната тръжна цена.

III. Определя начин на плащане – цената да се заплати в български лева, в 14-дневен срок от връчването на заповедта за определяне на спечелилия публичния тръг участник в „Общинска банка“ АД гр.Гълъбово, по сметка BG16SOMB91308438008244, BIC SOMBBGSF и код за вид плащане – 44 56 00.

IV. Определя депозит за участие в публичния тръг – 10% от първоначалната тръжна цена, без ДДС, платим в „Общинска банка“ АД гр.Гълъбово по сметка BG97SOMB91303338008201, BIC SOMBBGSF.

V. Търгът да се проведе в заседателната зала на Община Гълъбово на 09.01.2024 г. от 10.30 часа. Повторен тръг в случаите на чл.81 ал.2 от НРПУРОИ да се проведе на 16.01.2024 г. от 10.30 часа.

VI. Тръжната документация да се получава в деловодството на Община Гълъбово, след заплащане на такса за участие в размер на 100.00 лева без ДДС, платима в касата на партерен етаж на Общинска администрация гр.Гълъбово.

VII. Определя краен срок за получаването ѝ – 12.30 часа на 08.01.2024 г., за повторната дата – 12.30 часа на 15.01.2024 г.

VIII. Предложенията за участие да се подават в деловодството на Община Гълъбово до 16.30 часа на 08.01.2024 г., за повторната дата – до 16.30 часа на 15.01.2024 г.

IX. Утвърждава следната тръжна документация: заявление за участие /приложение № 1/, проектно-договор за продажба /приложение № 2/, условия за участие в публичен тръг /приложение № 3/.

## РЕШЕНИЕ № 11

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.14 ал.7 от ЗОС, чл.26 ал.1, чл.78 и чл.79 ал.1 от НРПУРОИ, чл.16 ал.1 т.1 от Наредбата за базисните /началните/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, Общински съвет – Гълъбово, реши:

I. Открива публичен тръг за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляващ: Празно общинско място за поставяне на преместваемо съоръжение, находящо се върху част от улица между г.кв.2 и 6 по плана на гр.Гълъбово с площ от 16,00 кв.м., за срок от 5 /пет/ години, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на 49,60 /четиридесет и девет лева и 60 ст./ лв. без ДДС.

II. Определя вида на търга – с оценка на оферти.

III. Определя начин на плащане – месечната наемна цена да се заплаща до последното число на текущия месец в Общинска администрация гр.Гълъбово.

IV. Определя депозит за участие в търга – 10% от първоначалната тръжна цена без ДДС, платим по сметка на Община Гълъбово № BG97SOMB91303338008201, BIC SOMBBGSF, „Общинска банка“ АД.

V. Търгът да се проведе в заседателната зала на Община Гълъбово на 09.01.2024 г. от 11.30 часа. Повторен тръг в случаите на чл.81 ал.2 и ал.4 от НРПУРОИ да се проведе на 16.01.2024 г. от 11.30 часа.

VI. Тръжната документация да се получава в деловодството – партерен етаж на Общинска администрация гр.Гълъбово, след заплащане на такса в размер на 50.00 лв. без ДДС, платима на каса наеми на партера на Общината.

VII. Определя краен срок за получаването ѝ – 12.30 часа на 08.01.2024 г., за повторната дата – 12.30 часа на 15.01.2024 г.

VIII. Предложенията за участие да се подават в деловодството на Община Гълъбово до 16.30 часа на 08.01.2024 г., за повторната дата – до 16.30 часа на 15.01.2024 г.

IX. Утвърждава следната тръжна документация: заявление за участие /приложение № 1/, образец на оферта /приложение № 2/, проектно-договор за наем /приложение № 3/, условия за участие в търга /приложение № 4/.

## РЕШЕНИЕ № 12

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129 ал.1 от ЗУТ, Общински съвет – Гълъбово, реши:

Одобрява проект за ПУП – парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура извън урбанизираните територии „Външна връзка - кабелна линия НН за хранване на фотоволтаична електрическа централа на земя с обща инсталирана мощност 99,9 kWp в ПИ 18280.77.1178 гр.Гълъбово“, с трасе и сервитути през поземлени имоти с идентификатори №№ 18280.77.907; 18280.77.911 и 18280.77.1178 по КККР на гр.Гълъбово.

## РЕШЕНИЕ № 13

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.134 ал.1 т.1 от ЗУТ, чл.136 ал.1 и чл.127 ал.6 от ЗУТ, Общински съвет – Гълъбово, реши:

1. Одобрява проект за изменение на Общия устройствен план на Община Гълъбово /ОУП/ в частта му за ПИ с идентификатор 57515.23.1 по кадастралната карта на с.Помощник с цел отреждането му за предимно производствена устройствена зона /Пп/, с устройствени показатели:

- Плътност на застрояване (П застр.) – до 80%
- Интензивност на застрояване (К инт.) – 2,0
- Минимална озеленена площ (П озел.) – 20 %
- Височина /Етажност на застрояването –  $H \leq 10$  м./ до 3 етажа.

2. Възлага на кмета на Община Гълъбово или оправомощено лице да извърши необходимите правни и фактически действия съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията, свързани с изпълнение на настоящото решение.

## РЕШЕНИЕ № 14

На основание чл.21 ал.1 т.15 и ал.2 от ЗМСМА, чл.10в, ал.1 т.7 от Закона за водите, във вр. с чл.198б, т.2, чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите, Общински съвет Гълъбово, реши:

1. Дава мандат на Пламен Ганчев Бараков – Заместник Кмет на Община Гълъбово – да участва в извънредно неprisъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК Стара Загора на 12.12.2023 г.

2. Съгласува следната позиция на Община Гълъбово по предложените решения:

По т.1 На основание чл.20 ал.3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора, дава съгласие да се приеме препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциацията за 2024 г. в размер на 36 000 лв.

По т.2 При поставяне на допълнителни въпроси на заседанието да приема предложенията към същите за информация, като при необходимост да гласува, както намери за добре с оглед запазване интересите на Община Гълъбово.

## РЕШЕНИЕ № 15

На основание чл.21 ал.1 т.15 от ЗМСМА, във връзка с чл.12 ал.2 и чл.27 ал.1 от Устава на НСОРБ, Общински съвет – Гълъбово, реши:

1. Определя за делегат в Общото събрание на Националното сдружение на общините в Република България представителя на Общинския съвет г-жа Светла Захариева Боянчева – Председател на Общински съвет – Гълъбово.

2. При невъзможност за участие на определения по т.1 делегат в заседание на Общото събрание, той ще бъде замества от г-жа Нели Кючукова – общински съветник

## РЕШЕНИЕ № 16

На основание чл.21 ал.1 т.15 от ЗМСМА, Общински съвет – Гълъбово, реши:

Определя за делегат в Общото събрание на РАО „Тракия“ – г-жа Светла Боянчева – Председател на Общински съвет – Гълъбово, а за зам.делегат г-жа Данаила Колева – общински съветник в Общински съвет – Гълъбово.