



ЗАПОВЕД

№ ПО-09-1044-2/ 06.10.2020 г.

На основание чл. 3, ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“, чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) във връзка с Доклад вх. № ПО-09-1044-1/ 05.10.2020 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед № ПО-09-891/04.08.2020 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Стара Загора и представено доброволно споразумение по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ,

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумение за разпределяне на масиви за ползване на земеделските земи за землището на **с. Мусачево, ЕКАТТЕ 49391, община Гълъбово, за стопанската 2020/2021 година**, както следва:

1. „АГРО БАЛИ“ ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: **2560.330 дка**

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: **5.920 дка**

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: **5, 6, 7, 10, 12, 15, 33, 34, 35, 43, 44, 46, 50, 51**, общо площ: **2566.250 дка**

2. „АГРО ИНВЕСТ ИД“ ООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: **4510.119 дка**

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: **28.296 дка**

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: **1, 3, 8, 9, 11, 13, 14, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 36, 37, 39, 45, 49, 52, 53**, общо площ: **4538.415 дка**

3. ГЕОРГИ ГОСПОДИНОВ ЯНАКИЕВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: **56.395 дка**

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: **0.000 дка**

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: **40, 41**, общо площ: **56.395 дка**

4. ЕТ „ВАШ-ДЕСИСЛАВА СТЕФАНОВА“

Площ на имоти, ползвани на правно основание: **234.004 дка**

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: **4.393 дка**

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: **2, 4, 38, 42, 47, 48**, общо площ: **238.397 дка**.

II. Регистър на имоти, съгласно чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за землището на **с. Мусачево, ЕКАТТЕ 49391, община Гълъбово**, както следва:

Ползвател (три имена/име юр. лице)	Собственик (три имена/име юр. лице)	Ползвани дка	Имот дка	Кад. №	Дължимата рента
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД		1,606	9,102	2.14	56,21
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД		0,380	15,306	2.35	13,30
ЕТВАШ-ДЕСИСЛАВА СТЕФАНОВА		1,005	4,914	7.3	35,18
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД		0,909	6,765	8.5	31,82
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД		0,110	2,987	13.14	3,85
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД		0,394	3,050	15.43	13,79

АГРО ИНВЕСТ ИД ООД		0,100	4,997	20.1	3,50
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД		0,308	19,200	20.6	10,78
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД		12,228	19,200	20.6	427,98
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД		4,036	6,799	25.2	141,26
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД		0,372	14,835	26.16	13,02
АГРО БАЛИ ЕООД		4,998	5,000	36.40	174,93
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД		7,853	8,000	37.2	274,86
АГРО БАЛИ ЕООД		0,603	4,118	40.47	21,11
АГРО БАЛИ ЕООД		0,319	2,228	40.50	11,17
ЕТВАШ-ДЕСИСЛАВА СТЕФАНОВА		2,016	2,024	41.5	70,56
ЕТВАШ-ДЕСИСЛАВА СТЕФАНОВА		1,372	1,545	41.13	48,02
Общо за землището		38,609			1 351,32

III. Дължимите суми за ползване на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, определени съобразно **средното годишно рентно плащане** за землището на **с. Мусачево, община Гълъбово**, за предходната година, **в размер на 35,00 лв./дка** и в съответствие със споразумението, са както следва:

Ползвател	Допълнително разпределени площи - земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ (дка)	Дължима сума за имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ (лв.)
„АГРО БАЛИ“ ЕООД	5.92	207.2
„АГРО ИНВЕСТ ИД“ ООД	28.296	990.36
ЕТ „ВАШ-ДЕСИСЛАВА СТЕФАНОВА“	4.393	153.76
ОБЩО:	38.609	1351.32

Ползвател на земеделски земи, който се ползва от настоящата заповед в частта за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да **внесе дължимите суми** за тези имоти в **срок до 3 месеца** от публикуването на настоящата заповед на интернет страницата на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Стара Загора по следната банкова сметка за чужди средства, а именно:

**Банка: «УниКредит Булбанк» АД,
IBAN BG93 UNCR 7000 3319 7134 95,
BIC UNCRBGSF;**

Титуляр: Областна дирекция „Земеделие” – гр. Стара Загора

Сумите са депозитни и се изплащат от Областна дирекция „Земеделие” – гр. Стара Загора на правоимащите лица по т. II от настоящата заповед в 10-годишен срок.

На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ за ползвател, който не е заплатил сумите за ползваните земи, разпределени по реда на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на Областната дирекция „Земеделие“ – гр. Стара Загора издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Стара Загора.

IV. Имотите от ОПФ, които не са декларирани и попадат в масиви за ползване за землището на **с. Мусачево, ЕКАТТЕ 49391**, община Гълъбово и не могат да се обособят в отделни масиви за ползване, както следва:

Ползвател	№ на масив (ПО)	№ на имот по ЗКИР	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	Собственик-име
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД	17	49391.20.7	8.012	8.470	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД	20	49391.19.3	6.484	6.640	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД	9	49391.25.16	3.674	3.670	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД	31	49391.16.4	3.595	8.290	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО БАЛИ ЕООД	50	49391.13.92	3.203	3.260	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО БАЛИ ЕООД	50	49391.18.9	2.316	7.200	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД	27	49391.5.37	2.299	2.300	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД	18	49391.37.14	1.408	2.970	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО БАЛИ ЕООД	50	49391.13.96	1.364	1.360	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД	23	49391.25.9	1.334	1.800	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД	36	49391.24.47	1.018	1.030	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД	1	49391.26.8	0.812	0.810	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО БАЛИ ЕООД	50	49391.18.4	0.771	2.630	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД	20	49391.18.9	0.725	7.200	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД	36	49391.24.88	0.709	0.710	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД	37	49391.24.206	0.581	0.700	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД	36	49391.24.75	0.489	0.490	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД	36	49391.24.76	0.471	0.480	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД	36	49391.24.89	0.397	0.400	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД	36	49391.24.61	0.379	0.400	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД	25	49391.9.12	0.361	2.600	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД	21	49391.1.5	0.321	2.010	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО БАЛИ ЕООД	44	49391.3.57	0.285	0.840	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД	11	49391.2.26	0.238	21.390	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
АГРО ИНВЕСТ ИД ООД	36	49391.24.77	0.213	0.470	ОБЩИНА ГЪЛЪБОВО
ОБЩО:			41.459		

За имотите от ОПФ се прилага процедурата съгласно чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ.

V. Описът на разпределените масиви за ползване и включените в тях имоти за стопанската 2020/2021 г. за землището на **с. Мусачево, ЕКАТТЕ 49391, община Гълъбово**, е представен в **Приложение**, представляващо неразделна част от заповедта.

Настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и картата на ползването да се обяви в сградата на Кметство с. Мусачево и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Гълъбово.

Заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гълъбово и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Стара Загора.

Съгласно §19, ал. 1 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Административнопроцесуалния кодекс, заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от обявяването ѝ пред Районен съд – гр. Гълъбово по реда на АПК. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

Копие от заповедта да се изпрати на Община Гълъбово и на Общинска служба по земеделие – гр. Гълъбово.

Контролт по изпълнението на настоящата заповед възлагам на началника на Общинска служба по земеделие – гр. Гълъбово.

ЕЛКА БОНЕВА

Директор на ОД "Земеделие" - Стара Загора